



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA

PROVINCIA DI BERGAMO - c.a.p. 24045 - Piazza Roma n. 1 - Tel. 0363 688619 - Fax 0363 398774 - P. IVA 00294190160

Prot. 8102

Lì 25 giugno 2018

AVVISO AVVIO DI PROCEDURA ESPLORATIVA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO DEL CAMPO DA ALLENAMENTI SITO IN VIA ISOLA A FARA GERA D'ADDA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO
Servizi Istruzione, Cultura e Sport

In esecuzione della propria determinazione Reg. Sett. Amministrativo n. 46 del 21.06.2018

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende avviare una procedura esplorativa ad evidenza pubblica, preliminare alla stipula di apposita convenzione, finalizzata all'individuazione del soggetto cui affidare la concessione in uso del campo di allenamento di Via Isola per lo svolgimento di attività sportive di calcio e manifestazioni a titolo gratuito, al fine di consentire la volarizzazione dell'area e lo sviluppo dell'attività sportiva, ai sensi del vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione consiliare n. 24/01, successivamente modificato con atti nn. 11/18 e 16/18.

1) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare la propria candidatura associazioni, gruppi ed enti vari senza scopo di lucro legati, per attività o per sede, al territorio comunale, con priorità a quelli sportivi, che abbiano depositato (o depositino unitamente alla manifestazione di interesse) lo statuto e l'atto costitutivo per l'inserimento nell'Albo informale delle associazioni detenuto dall'Amministrazione comunale e muniti di codice fiscale e conto corrente bancario/postale intestato alla stessa associazione/gruppo/ente.

2) OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO, DURATA, CORRISPETTIVO

L'affidamento ha per oggetto la concessione in uso dei seguenti impianti:

- campo da allenamenti sito in Via Isola (identificato al Catasto Terreni di Bergamo al fg 2 mapp. 104/105/526) e spogliatoi, di cui alle planimetrie delle aree e degli impianti allegate sub lett. A), presenti al momento della firma della convenzione e successivamente all'esecuzione delle opere di cui sotto a carico del Concessionario.

La durata della concessione è stabilita in anni 8 (otto) decorrenti dalla stipula della convenzione, cioè in rapporto all'esecuzione delle opere di cui all'allegata relazione resa dal Responsabile del Settore Tecnico prot. 5161 del 26.04.2018, da effettuarsi entro 90 giorni dalla stipula.

In riferimento alle caratteristiche degli impianti e alla presenza delle attrezzature sopra descritte, l'aspirante affidatario dovrà espressamente dichiarare, nella lettera con la quale manifesta il proprio interesse, di averne constatata la consistenza e di averne verificato lo stato di funzionamento e conservazione.

A tale scopo potrà prendere appuntamento con l'Ufficio Tecnico Comunale (tel. 0363 688610 -

609- 612 – 611) per effettuare il sopralluogo, da richiedere almeno 10 giorni prima della data fissata quale termine di presentazione della manifestazione di interesse e indicata al successivo punto 7).

Eventuali vizi e difetti alla struttura, servizi impianti e dotazioni dovranno essere descritti in apposito verbale di consegna, che sottoscritto dai rappresentanti delle parti, farà parte integrante della convenzione. In caso contrario, nessuna eccezione o pretesa potrà essere mossa nei confronti del Concedente.

Il Concessionario dovrà impegnarsi a non modificare la destinazione d'uso degli spazi ricevuti e a garantire l'utilizzo gratuito degli spazi ad altre associazioni del territorio, che ne abbiano fatto richiesta scritta al Concessionario e al Concedente, previo accordo in forma scritta tra le parti, così come previsto dallo schema di convenzione allegato. Il Concedente si riserva la facoltà di utilizzare gli spazi per eventuali attività programmate dagli assessorati, anche d'intesa con le istituzioni scolastiche e con le associazioni locali.

Al concessionario è fatto divieto di subconcedere a terzi gli spazi ricevuti in uso sia gratuitamente sia dietro corrispettivo tariffario orario/giornaliero.

Non è dovuto dal Concessionario alcun canone di concessione in ragione delle opere da realizzare a suo carico, indicate e quantificate in Euro 65.000,00 – IVA esclusa.

La manifestazione di interesse dovrà essere corredata di una proposta tecnico-economica (progetto preliminare) in cui siano definiti i lavori da eseguire, la quale costituirà offerta oggetto di valutazione da parte dell'Amministrazione Comunale.

3) ONERI ED OBBLIGHI DEL GESTORE

Sono indicati nell'allegato schema di convenzione.

4) ONERI ED OBBLIGHI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Sono indicati nell'allegato schema di convenzione.

5) ASSICURAZIONI

Sono indicate nell'allegato schema di convenzione.

6) CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE

L'Amministrazione Comunale valuterà le manifestazioni di interesse presentate sulla base dei seguenti criteri:

Criteri di valutazione	TOT. MAX 100 PUNTI
a) Associazioni/gruppi sportivi con sede nel territorio farese	Faresi 20 punti Non faresi 10 punti
b) Attività sportiva svolta sul territorio farese Rilevanza sociale: n. anni, n. eventi e campionati, tipologia	Da un min di 0 punti a un max di 10 punti
c) Numero atleti tesserati under 18	Da 0 a 15 tesserati: 5 punti Da 15 a 30 tesserati: 10 punti Oltre 30 tesserati: 20 punti
d) Numero atleti tesserati over 18	10 punti
e) Programma attività pluriennale (per la durata della concessione)	Da un min di 0 punti a un max di 40 punti

7) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione d'interesse, dovrà essere fatta pervenire in busta chiusa, recante la dicitura **"Manifestazione di interesse per la concessione in uso del campo di allenamento di Via Isola "**, a mano o per posta elettronica certificata all'Ufficio Protocollo **entro le ore 12.00 del giorno 30.07.2018.**

In considerazione della natura puramente informativa dell'indagine (procedura esplorativa), l'amministrazione comunale si riserva la facoltà di:

- modificare le condizioni e le modalità di effettuazione dell'indagine e di individuazione dell'eventuale contraente, nonché la regolamentazione dell'eventuale rapporto convenzionale;
- esaminare le manifestazioni di interesse pervenute attraverso apposita Commissione tecnica, e di aprire una trattativa con le parti interessate, riservandosi peraltro l'ulteriore facoltà, a suo insindacabile giudizio, di annullare, revocare, prorogare o modificare l'avviso pubblico, senza che le parti interessate possano nulla pretendere.

INFORMAZIONI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DOTT.SSA ORSOLA ALFANO - TEL: 0363688619

POSTA ELETTRONICA CERTIFICA: INFO@PEC.COMUNE.FARAGERADADDA.BG.IT

ALLEGATI:

- schema di convenzione;
- planimetrie delle aree e degli impianti (all. sub lett. A);
- elenco delle opere da realizzare ed il relativo quadro economico (all. sub lett. B);
- estratto di mappa (all.sub lett. C).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO
DOTT.SSA ORSOLA ALFANO